

#### NUOVA RESIDENZA in Classe "A"



UNA NUOVA PRESTIGIOSA PALAZZINA IN COSTRUZIONE STA PER ESSERE COSTRUITA IN UNA DELLE PIÙ COMODE ZONE RESIDENZIALI DELLA CITTÀ **A POCHI MINUTI A PIEDI DAL CENTRO**.

LA PALAZZINA E' COMPOSTA DA 10 UNITÀ ABITATIVE, AMPIE E TUTTE CARATTERIZZATE DA ARIOSI TERRAZZI.

IL MEGLIO DELLA CLASSE A PER UNA CASA BELLA ED EFFICIENTE.



#### DETTAGLI CHE FANNO LA DIFFERENZA



- CALDAIA CENTRALIZZATA CON GESTIONE AUTONOMA (SATELLITI DI PIANO)
  - POMPE DI CALORE
  - RISCAI DAMENTO A PAVIMENTO TRAMITE PANNELLI RADIANTI.
  - PREDISPOSIZIONE IMPIANTO DI CONDIZIONAMENTO FREDDO/CALDO
    - PREDISPOSIZIONE IMPIANTO ALLARME VOLUMETRICO
- IMPIANTO FOTOVOLTAICO (ANDRÀ A SERVIRE PRINCIPALMENTE LE PARTI COMUNI)
  - SERRAMENTI IN PVC CON DOPPIO VETRO A BASSO EMISSIVO PER UN OTTIMO ABBATTIMENTO ACUSTICO E TERMICO
    - TAPPARELLE PVC ELETTRICHE
    - IMPIANTO DI VENTILAZIONE MECCANICA CONTROLLATA PER UNA MAGGIOR SALUTE ED IGIENE DEGLI AMBIENTI



### ALCUNE FOTOGRAFIE











# ALCUNE FOTOGRAFIE



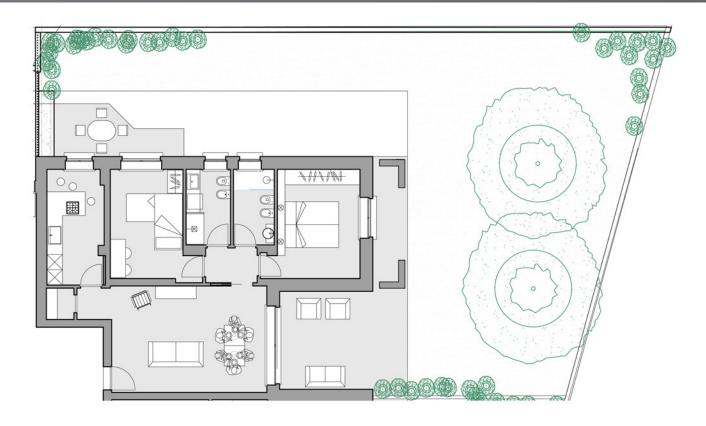








#### ULTIMA TIPOLOGIA DISPONIBILE



## TRILOCALE "N4"

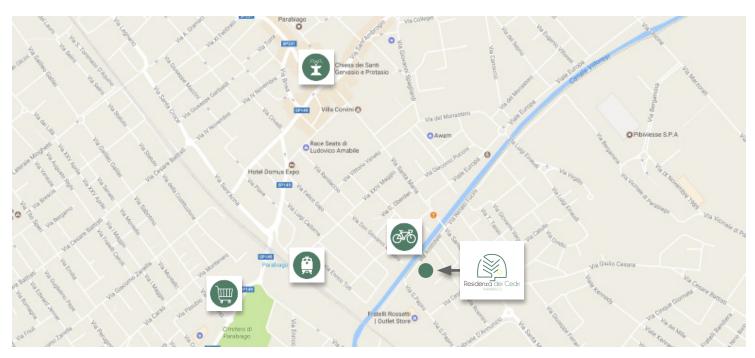
Mq. 106 - Piano terra

Soggiorno - Cucina abitabile 2 camere - 2 bagni Giardino privato 200 mq.

€ 279.000



### LOCATION: Via Aristotele





3 KM. Centro: Piazza Maggiolini



1 MT.
PISTA CICLABILE



2 KM. Supermercato Carrefour



1 KM. Stazione ferroviaria



750 MT. Parco Corvini



12 KM. Ingresso Autostrada Origgio A9



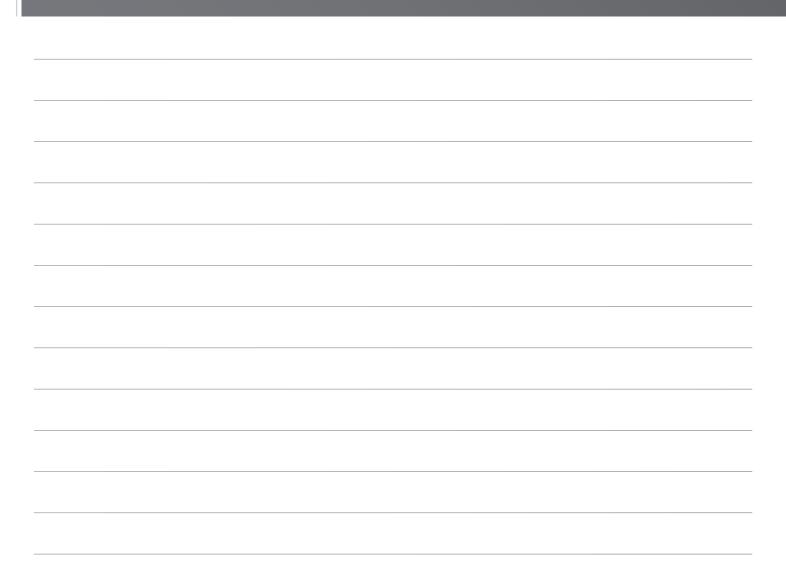
7 KM. Centro Legnano



28 KM. MILANO

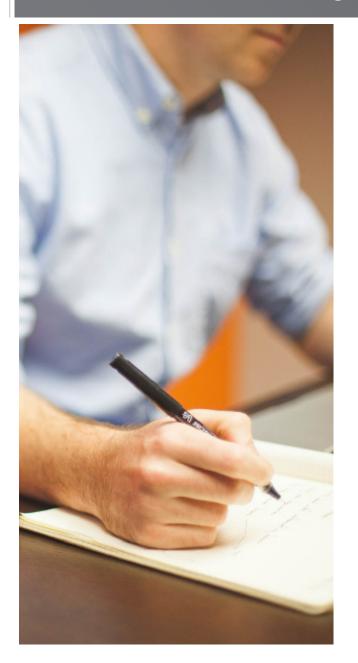


### NOTE





#### CONTATTI





SITO UFFICIALE: www.case-parabiago.it



**391.7908875** 

